



**COMUNE DI ALCAMO**

**Provincia di Trapani**

**Concessione in Sanatoria**

**V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale**

**Il Dirigente**

**Concessione n° 05 prog. 05 del 12 GEN. 2015**

**Vista** la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 30/07/86 con Prot. n. 23528 dalla Sig.ra **Pittore Marianna Pia**, nata in Alcamo il 27/07/58, ed ivi residente in Via Soldato D'Angelo Alfredo n.26, C.F.: PTTMNN58L67A176V, in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "Cambio di destinazione d'uso da magazzino a civile abitazione di parte di un terzo piano realizzato con lic.n. 634 del 05/05/67", come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Saverio Mistretta, sito in Alcamo in via sac. Impellizzeri n. 18 e censito in catasto, al Fg. 124 particella 1716 sub 16-18, confinante: a Nord con via Sac. Impellizzeri, ad Est con proprietà Caruso, a Sud con proprietà aliena, ed a Ovest con proprietà Pirrone. =====

**Vista** la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

**Vista** la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====

**Vista** la L. R. 37/85. =====

**Visto** l'art. 39 della L. 724/94. =====

**Visto** la L.326/2003; =====

**Visto** l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

**Vista** la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la Dichiarazione del 27/05/14, incamerata agli atti il 04/06/14 con Prot. 28955, ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/10, che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle normativa igienico-sanitarie vigenti sottoscritta dal tecnico progettista dal Geom. Saverio Mistretta;=====

Vista la Dichiarazione di non Pregiudizio Statico del 27/05/14 con Prot. 28955 a firma del Geom. Saverio Mistretta;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 02/09/14, che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal responsabile del Procedimento del 02/09/2014 con verbale n° 144;=====

Visto l'Atto di Donazione n. 152.956 di Rep del 20/01/1983 ricevuto, in Alcamo, dal notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 03/02/83 al n. 1097;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 30/09/14 dalla Sig.ra Pittore Marianna Pia, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P. =====

Vista l'attestazione di versamento n. 0123 del 23/09/14 di €.294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di £. 839.000 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €.195,34;=====

**RILASCIA**

Alla Sig.ra **Pittore Marianna Pia** nata in Alcamo il 27/07/58, ed ivi residente in Via Soldato D'Angelo Alfredo n.26, C.F.: PTTMNN58L67A176V, in qualità di proprietaria dell'intero, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il "Cambio di destinazione d'uso da magazzino a

civile abitazione di parte di un terzo piano realizzato con lic.n. 634 del 05/05/67", come da elaborati tecnici approvati, ubicato in Alcamo in via Sac. Impellizzeri n. 18 e censito in catasto, al Fg. 124 particella 1716 subb. 16-18;=====

Contestualmente si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.lgs N. 152/2006 e s.m.i. =====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- piante- prospetti- sezioni. =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li..... **12 GEN. 2015**

**Il Tecnico Istruttore**  
L'ISTRUTTORE TECNICO  
geom. **Pietro Piazza**

**Il Responsabile del Procedimento**  
Istruttore Creativo Tecnico  
Geom. **Stefano Muscare**

L'Istruttore Amministrativo  
L'ISTRUTTORE AMM/VO  
**Vita Ciaccio**



**Il DIRIGENTE**  
**INGEGNERE CAPO DIRIGENTE**  
**Ing. E. A. Parrino**